



OBJEKT 1637

Außergewöhnliches Gebäude mit vielfältigem Potenzial in Freckenhorst

48231 WARENDORF

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Baujahr: | 1974 |
| Zimmer: | 7 |
| Wohnfläche: | ca. 99,00 m ² |
| Grundstücksfläche: | ca. 1.165 m ² |
| Nutzfläche: | ca. 294 m ² |
| Verfügbar ab: | nach Vereinbarung |
| Heizungsart: | Gas-Heizung |
| Etagenzahl: | 3 |
| Letzte Modernisierung: | 2020 |
| Zustand: | Gepflegt |
| Einbauküche vorhanden: | Ja |
| Badezimmer: | 1 |

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Gäste-WC vorhanden: | Ja |
| Anzahl separater WCs: | 3 |
| Keller: | Ja |
| Stellplatzanzahl: | 9 |
| Stellplatztyp: | Aussenstellplatz |
| Balkon vorhanden: | Ja |
| Anzahl Balkone: | 1 |
| Terrasse vorhanden: | Ja |
| Energieausweis: | Noch nicht vorhanden |
| Kaufpreis pro m ² : | 214,00 € |
| Kaufpreis: | 299.000,00 € |
| Käuferprovision: | Provisionsfrei |

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FLOWFACT GmbH

MaklerinMünster

Kreuzstraße 36 | 48143 Münster
Tel.: +49(251) 14981680 | Fax: +49(251) 14981685
info@maklerinmuenster.de | www.maklerinmuenster.de

EXPOSE